ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DEL HÁBITAT	ACTA DE REUNIÓN	FECHA 20/05/2025
		CÓDIGO PM02-FO299
		VERSIÓN 4

FECHA: 11/10/26 HORA INICIO: 2:40PM HORA FIN: 3:40 PM

MODALIDAD: Presencial [X] Virtual [ ] Mixta [ ]

LUGAR: OFICINA INTERVENTORÍA Plataforma NA

ASUNTO: COMITE DE SEGUIMIENTO N.24 CTO 1340/24 LOTE 2

ENTIDAD RESPONSABLE: SDHT

DEPENDENCIA RESPONSABLE: OPERACIONES

ENTIDADES PARTICIPANTES: NA

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: 1. APROBACIÓN GRABACIÓN COMITE Y ACTA COMITE N.23.
2. VERIFICACIÓN COMPROMISOS ACTA N.23
3. SEGUIMIENTO CTO 1340/24

DESARROLLO:

1. APROBACIÓN GRABACIÓN Y ACTA DE COMITE N.23: POR PARTE DEL CONSULTOR Y SDHT SE APRUEBA GRABAR EL COMITE Y EL ACTA DE COMITE N.23.

2. VERIFICACIÓN COMPROMISOS ACTA N.23:

2.1. ACTUALIZACIÓN COE COMPONENTE SST: INTERVENTORÍA INFORMA QUE YA SE ENCUENTRA CARGADO EL EL COE LA MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE PELIGRO) CONFORME A LO REQUERIDO Y ALCANCE DE LA FASE 2 PARA EL COMPONENTE SST.

2.2 AJUSTE PRODUCTOS PARA RADICAR AL IDRD: INTERVENTORÍA INFORMA QUE RECIBIO LOS PRODUCTOS, SE VAILDARON Y SE RADICARON A LA SDHT EL 06/02/26, PARA POSTERIOR RADICACIÓN A IDRD COMO LO SOLICITO DICHA ENTIDAD, PARA VALIDAR SI EL IDRD REQUIERE OTRA REUNION.

2.3 REMISIÓN INFORME MENSUAL N.05: INTERVENTORÍA INFORMA QUE SE RECIBIO HOY PARA REVISIÓN.

2.4 SOPORTE ACTUALIZACIÓN POLIZAS SECOP II: INTERVENTORIA INFORMA QUE EL 09/02/26 SE RECIBIO EL SOPORTE Y EL MISMO DÍA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO SE REMITIO A LA SDHT, EL CUAL INFORMA QUE ESTA SIENDO VALIDADA LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL AREA CORRESPONDIENTE PARA APROBACIÓN.

POR OTRO LADO, LA ENTIDAD MENCIONA QUE REMITIO OBSERVACIONES A LA POLIZA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA EL 10/02/26, LAS CUALES SE ATENDIERON EL MISMO DÍA Y SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE VALIDACIÓN POR EL AREA ENCARGADA DE SDHT PARA APROBACIÓN.

2.5 CONFIRMACIÓN REUNION COMPONENTE DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN: SE ACUERDA LLEVARIA A CABO EL 17/02/26 A LAS 3PM PRESENCIAL EN LA OFICINA DE INTERVENTORÍA.

2.6 REMISIÓN INF MENSUAL N.03 SUBSANADO: INTERVENTORÍA INFORMA QUE SE RECIBIO EL MISMO Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN.

2.7 FECHA Y SOPORTES REUNION SOCIAL: INTERVENTORÍA INFORMA QUE SE RECIBIO LA INFORMACIÓN Y SE VALIDO, POR LO ANTERIOR, SE LLEVARA A CABO LA REUNION SOCIAL EL 26/02/2026 Y LA PROXIMA SEMANA SE LLEVARA A CABO LA CONVOCATORÍA.

3. SEGUIMIENTO CTO 1340/24:

3.1 INTERVENTORÍA INFORMA QUE A FECHA DEL 08/02/26 SE CUENTA CON UN PROGRAMADO DEL 74% VS UN EJECUTADO DEL 64%.

LO ANTERIOR, CORRESPONDE A QUE SE ENCUENTRA PENDIENTE RADICAR LA FASE 2, LA CUAL SE ENCUENTRA AL 95% Y SE ESTA COORDINANDO FIRMAS, CADO QUE SURGIO UN AJUSTE EN LOS ROTULOS, ADICIONALMENTE, SE INFORMA QUE LOS COMPONENTES QUE ESTAN EN PROCESO PARA CIERRE EN FASE 3 Y NO SON DEFINITIVOS, NO INCORPORARAN FIRMAS. ADICIONALMENTE, YA LLEVA UN TIEMPO TRANSURRIDO DE LA FASE 3, SIN EMBARGO, LA ENTREGA DEL HITO 1 FASE 3, SE ENCUENTRA PROGRAMADA PARA EL 16/02/26 EN DONDE EL CONTRATISTA MANIFESTARA Y EVIDENCIARA SU AVANCE.

SUMADO A LO ANTERIOR, SE CUENTA CON UN AVANCE DE LA FASE 3 FRENTE A ARQUITECTURA Y URBANISMO, DADO LOS AJUSTES REQUERIDOS POR EL IDU Y EN CONJUNTO SE VA A REALIZAR MESAS DE TRABAJO POR COMPONENTES PRESENCIAL LA PROXIMA SEMANA, A EXCEPCIÓN, DEL COMPONENTE BIM QUE SE ESTA PROGRAMANDO VIRTUALMENTE PARA EL JUEVES 19/02/26.

3.2 RESPECTO A LOS TRAMITES Y RADICACIONES A ENTIDADES EXTERNAS, INTERVENTORÍA, INFORMA QUE SE SOLICITO ACTUALIZAR LAS RTAS DE LAS ENTIDADES, LO CUAL EL CONSULTOR INDICA QUE ATENDIO E INFORMA QUE DURANTE LA PRESENTE SEMANA NO SE RECIBIERON OTRAS OBSERVACIONES O RTAS.

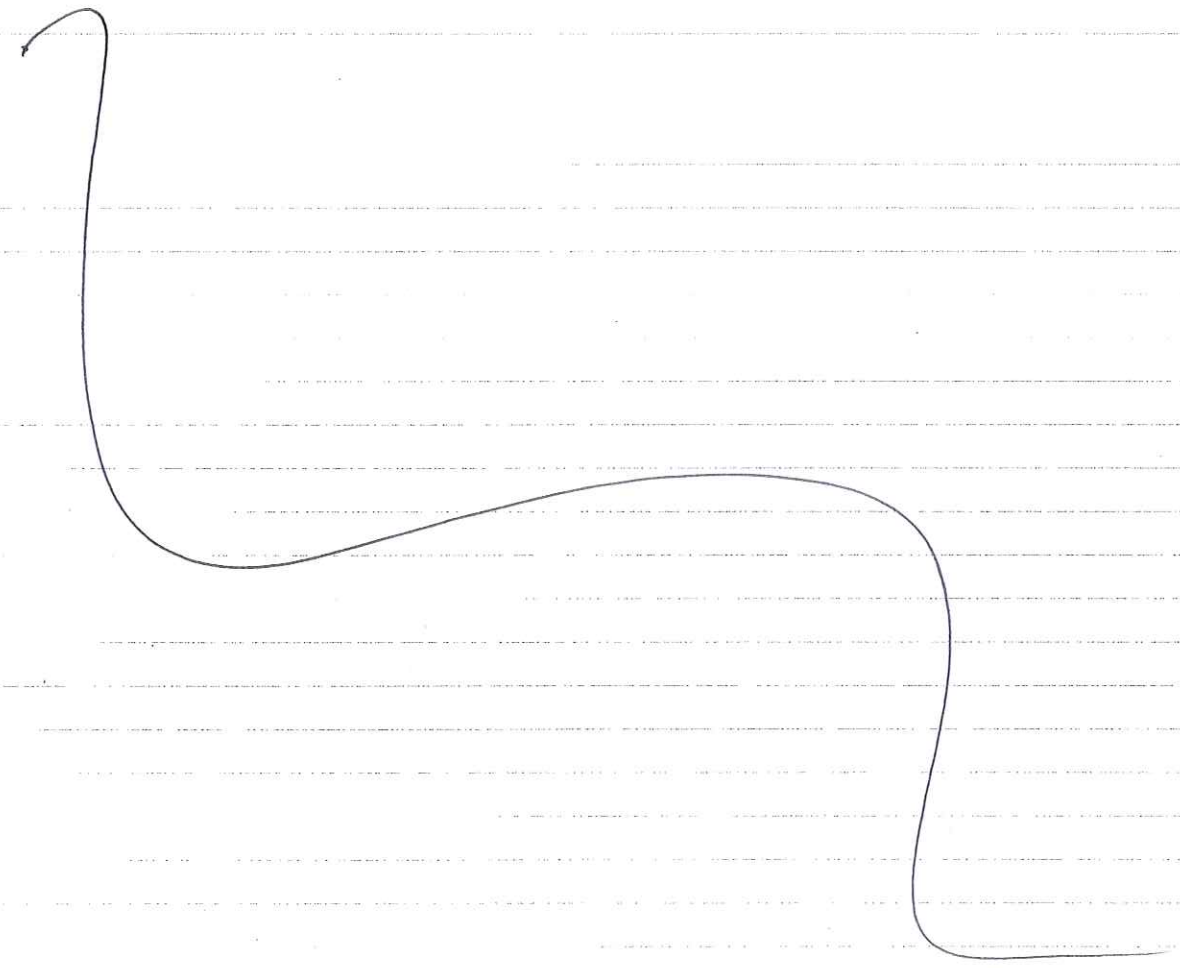
INTERVENTORIA, RECOMIENDA QUE PARA LA RTA DE IDU SE DEBE GESTIONAR LA MESA DE TRABAJO POR PARTE DE SDHT A IDU PARA PRESENTACIÓN DE DISEÑOS.

LA SDHT MENCIONA QUE ESTAN GESTIONANDO LAS RTAS CON LA PERSONA ENCARGADA AL INTERIOR DE LA ENTIDAD, POR LO QUE EL 12/02/26 A LAS 10:00 AM LA SDHT VA A PARA LA MATRIZ CON APOYO DE LA CONSULTORÍA.

POR ULTIMO, LA INTERVENTORÍA SOLICITA REITERAR LA RESPUESTA A LAS ENTIDADES QUE YA TRANSURRIO 16 DÍAS HABILES DESDE LA RADICACIÓN

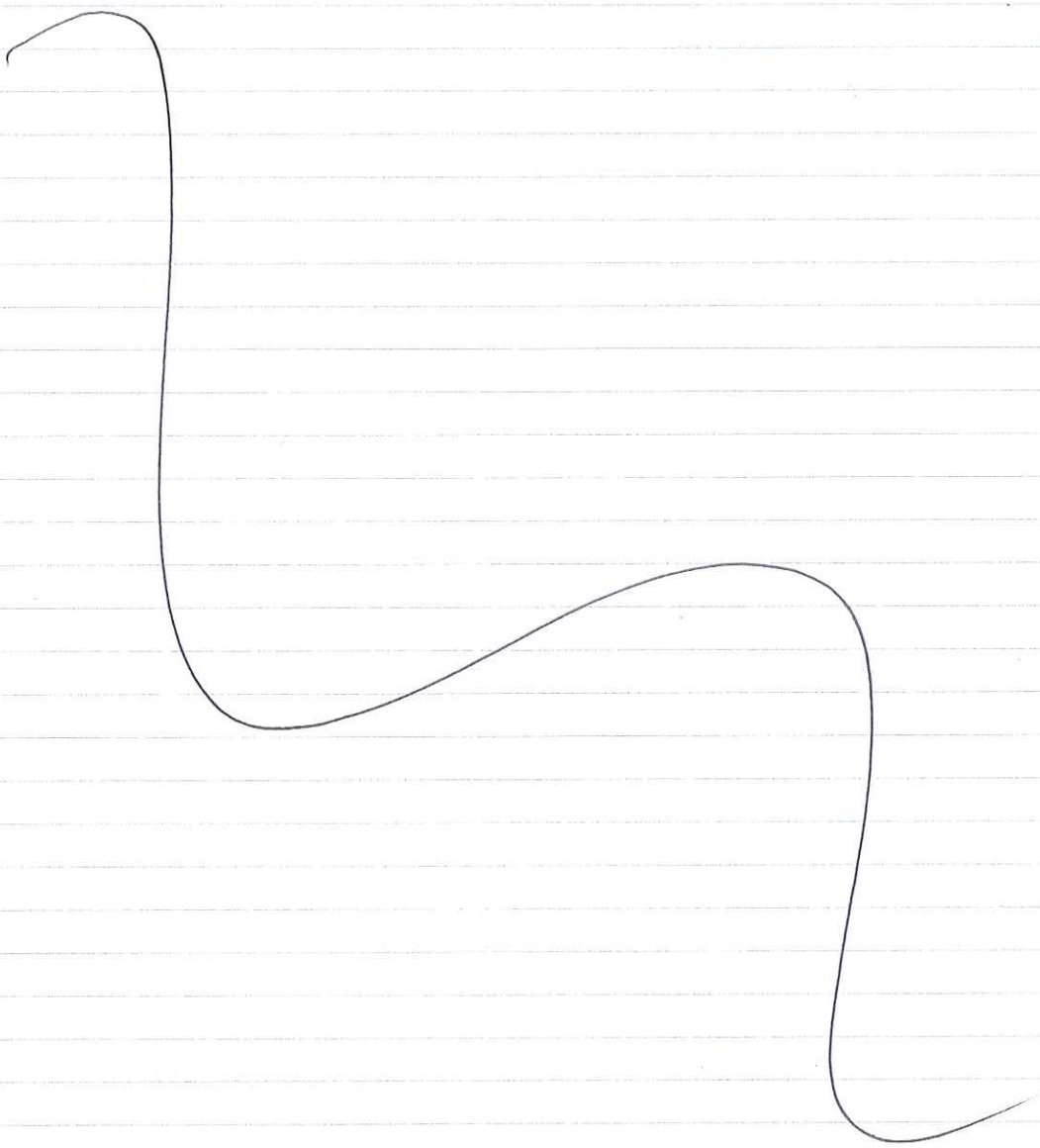
3.3 INTERVENTORÍA REFIERE QUE EL 16/02/26 SE TIENE PROGRAMADA PRESENTACIÓN DE DISEÑOS PAISAJISTICOS A JBB

3.4 INTERVENTORÍA INFORMA QUE RADICO EL INFORME MENSUAL N.6 DE INTERVENTORÍA A SDHT EL 10/02/26 Y SE ENCUENTRAN AL DÍA LOS INFORMES SEMANALES.



COMPROMISOS:

1. RADICACION, TIPO 1 FASE 3 / CONSULTOR / 16/02/26.
2. REITERACION RTA A RADICADOS CON MAS DE 15 DIAS HABILES QUE NO HAN DADO RTA POR ENTIDADES EXTERNAS PARA APROBACION, VISTO BUENO / NO OBJECION / ETC / CONSULTOR / 17/02/26.



ASISTENTES:

Firma
Nombre:
Cargo: Arquitecto
Entidad: AEU
e-mail: [illegible]
Tel/Cel: 3010206290

Firma
Nombre: JUAN ANGARITA
Cargo: ARQUITECTO
Entidad: SDHT - SO.
e-mail: JUAN.ANGARITA@HABITAT
Tel/Cel: 321 256 [illegible]

Firma
Nombre: Luis Felipe Espinal Uribe
Cargo: Arquitecto
Entidad: AEU
e-mail: taller@aeu.com.co
Tel/Cel: 3012852701

Firma
Nombre: Edna Constanza Cepeda.
Cargo: Coordinadora Interventoría
Entidad: Solion.
e-mail: proyectos@solionsas.com
Tel/Cel: 3017443572.

Diana Gonzalez

Firma
Nombre: Diana Carolina Gonzalez C.
Cargo: Profesional social
Entidad: SDHT. - SO
e-mail: diana.gonzalez@habitatbogota.gov.co
Tel/Cel: 315 5350751

Firma
Nombre: FABIÁN HOLGUÍN C.
Cargo: TECNÓLOGO EN OBRAS CIVILES
Entidad: SDHT - D.O.
e-mail: william.holguin@habitatbogota.gov
Tel/Cel: 3043514662

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

TEMA: COMITE DE SEGUIMIENTO N.24 CTO 1340/24 LOTE 2

Dependencia responsable de la reunión / actividad	SDHT / INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	Fecha Día / Mes / Año	11/02/26	Hora:	2:40 PM

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Carlos Puerta	71794991	AEU.								3016286290	gerencia@aeu.com.co	
2	Luis Felipe Espinal Unbe	1037642708	AEU								3012852701	fcller@aeu.com.co	
3	Diana Gonzalez	1020731626	SDHT- SO						X		315-3350721	diana.Gonzalez@habitat	Diana Gonzalez
4	JUAN ANGARITA	79645809	SDHT- SO						X		3212563170	jcangarita@habitat	
5	Edinor Constanza Cuadros	51870.499	SOLIUN								3017443792	proyectos@soliunsal.com	
6	FABIÁN HOLGUIN C.	80873965	SDHT- DO						X		3043514662	william.holguin@habitat	
7	LAURA CATALINA GÓMEZ I.	1022437241	SOLIUN						X		3102740524	PROYECTOS@SOLIUNSAS.COM	
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.